



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июль 2025

КАРАР

№ 5482

Об утверждении проекта межевания
территории Автозаводского района
по улице Машиностроительной
Промышленно-коммунальной зоны
муниципального образования
город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Сорокина Герольда Зионовича, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 07.07.2025 № 247 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Автозаводского района по улице Машиностроительной Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка из земель населенных пунктов площадью 7242 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 5743 кв.м (кадастровый номер 16:52:100301:516), находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал (16:52:100301), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Ремонтный проезд, земельный участок 51А.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Сорокин Г.З. имеет право на заключение договора аренды образуемого земельного участка на прежних условиях, без проведения торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «29» 07 2025 № 5482

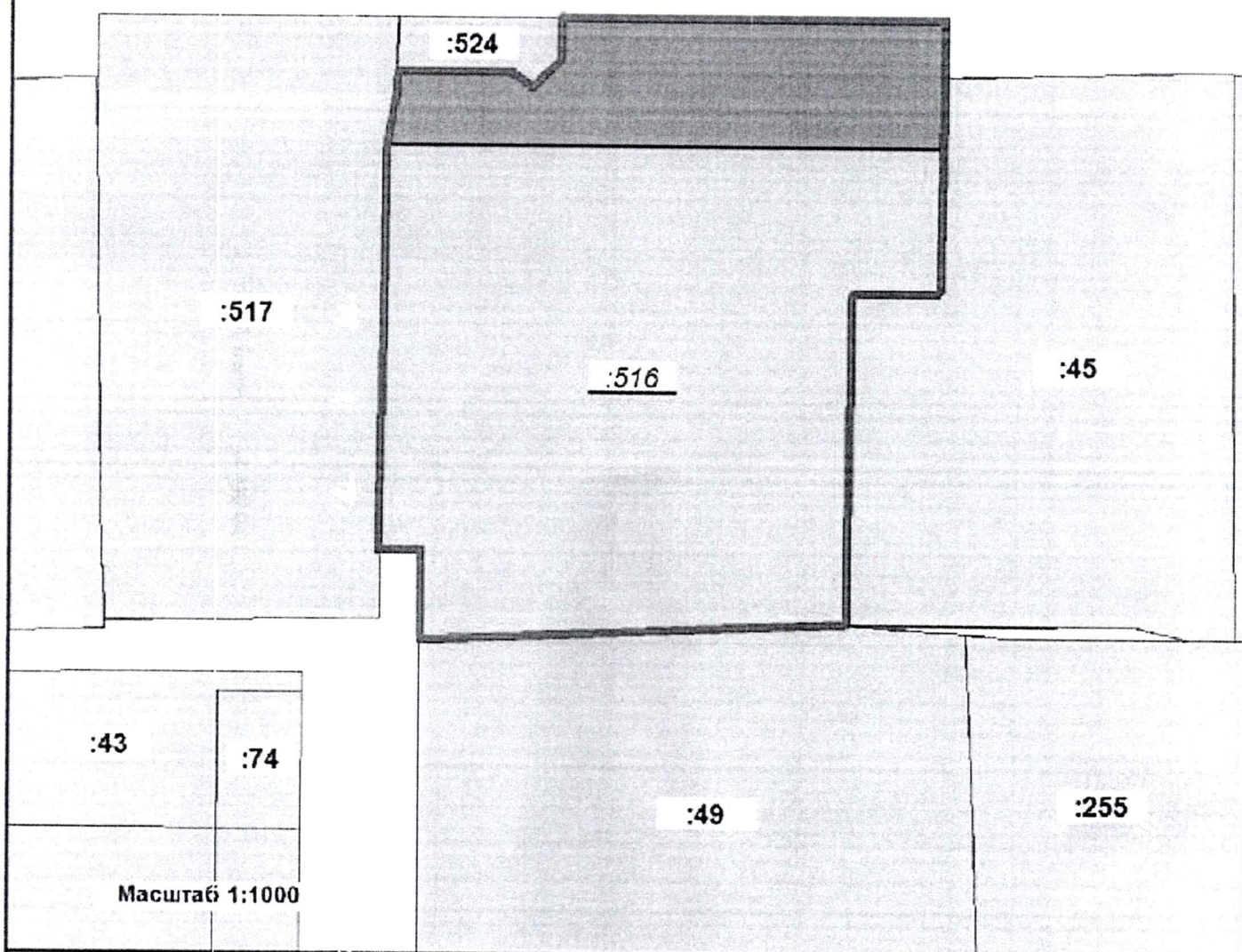
Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка – 7242 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
н1	471850,32	2327815,05
н2	471843,87	2327821,34
н3	471835,82	2327828,83
н4	471819,41	2327844,08
н5	471809,88	2327834,13
н6	471772,71	2327869,90
н7	471728,97	2327828,14
н8	471724,04	2327823,44
н9	471734,16	2327813,54
н10	471729,73	2327809,21
н11	471774,86	2327766,24
н12	471775,81	2327765,99
н13	471782,60	2327760,72
н14	471784,01	2327759,35
н15	471797,10	2327772,79
н16	471797,29	2327776,68
н17	471803,70	2327776,32
н18	471808,27	2327771,88
н1	471850,32	2327815,05

Проект межевания территории

Кадастровый квартал - 16:52:100301

Система координат: МСК



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- :516 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование.
- границы учтенных земельных участков;
- граница кадастрового квартала.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнителя
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева